



COMMUNE DE CAVIGNAC

"LE VALLON DES POÈTES"

LOTISSEMENT PAVILLONNAIRE

PLAN DE COMPOSITION
VOIRIE - ESPACES COMMUNS

Section AI n° 226p
Lieu dit "Pignon"

ECHELLE : 1/500

Maitre d'Ouvrage
SAS CAFI
56 chemin de Lognan
33610 CESTAS

| PROJET | MODIFICATION | DATE |
|--------|--------------|------|
| | | |
| | | |

S.C.P. Bernard BUI - Jean-Marc PARIÉS, Géomètres-Experts associés,
 Bureau principal : 2A Auguste S.
 33170 GRADIGNAN
 Tél : 05.56.89.09.34 Fax : 05.56.78.85.63
 Email : s.bui@pariesbui.fr

Bureau secondaire : 7 Impasse La Houe
 33610 CESTAS
 Tél : 05.56.78.87.82 Fax : 05.56.78.85.63
 Email : j.paries@pariesbui.fr

Date : Mars 2017
 Référence Dossier : 5037-15

LEGENDE

| | |
|--|------------------------------|
| | Limite périmètre lotissement |
| | Chaussée nouvelle en entrocé |
| | Trottoir enherbé |
| | Trottoir en calcaire |
| | Accès aux lots en bicouche |
| | Passage piéton |
| | Bordure A2 |
| | Bordure P1 |
| | Bordure CC1 |
| | Altitude terrain naturel |
| | Altitude projet |
| | Servitude passage et réseaux |

LEGENDE PLANTATIONS

| | |
|--|---|
| | Erable champêtre |
| | Sauzin Pleureur |
| | Mûrier Platane |
| | Forsythia |
| | Philirea |
| | Espaces verts collectifs S = 5.500 m² soit 13% environ de la superficie totale (42.800 m²) |

Les cotes et superficies ne seront définitives qu'après bornage contradictoire

